

מזדמנתי ל Trade
סטנדרט בנקאי נבוה ליעוץ אובייקטיבי בהשקעות

מיטב דש גמל להשקעה
 הפקודות חודשיות • ניהול השקעות מקצועי • נזילות מלאה
החנות ליעוץ

SPONSER

פערי ארביטראז | השבון תרגול | החזר מס | מסחר דרך הבנק | קורס ניתוח טכני | כנסים בספונסר | צור קשר | פרסמו אצלנו

ראשי	פורומים	קורסים	עמלות	The Trader	נתוני מסחר	סקירה שבועית	כלים למשיקע
------	---------	--------	-------	------------	------------	--------------	-------------

שלום אורח | התחבר/הרשם לאתר | שכחתי סיסמה | תיק אישי | נתח שוק וצרכנות

חיפוש

לפני שסוחרים, מתרגלים!

התחל עבשיון

FXCM

הפעילות בזירה הרשת מיומנת, ידע והבנת הסיכונים ואינה מתאימה לכל אדם; פעילות מעוגנת כרוכה בסיכון ממשי של איבוד מלא ספצי ההשקעה תוך זמן קצר. הפצה המפעילה דוה זו פעלת כבד גניר לטסקאיות איתך, ולכן היא המכרות כשאתה קונה והיא הקונה כשאתה מוכר.

לכל הכתבות בערך **חדשות נדל"ן**

אפקון תשמש כקבלן ראשי בפרויקט משרדים ומסחר בפתח תקווה

אפקון בניה חתמה על הסכם עם יזמים פרטיים לבניית פרויקט "גלובל טווארס" בהשקעה של כ-380 מיליון ש"ח, שיכלול 120 אלף מ"ר משרדים, מסחר וחניון תת קרקעי

ישראל ריף, יור אפקון קרדיט אסף לב

07/06/2017 | 13:46 | מערכת ספונסר

KAYAK® Flight Search
 Search Prices for Hundreds of Airlines Worldwide. Book Your Next Trip Now!

התחל לסחור עכשיו

- ברכות ל minaeksh | 28 | 465 | 17:30 06/06/17 דובי
 - שימו לב למה שקורה בארץ | 1 | 419 | 18:07 06/06/17 minaeksh
 - טבע | 377 | 20:06 06/06/17 grarhaim
 - מבה לא עוצרת | 298 | 21:18 06/06/17 run2meme
 - עסקאות הנשק של טראמפ הן קשקוש | 287 | 17:58 06/06/17 רועי
- לפורום ישנה הכוונה הווערעלי

מיטב דש גמל להשקעה
 הפקודות חודשיות • ניהול השקעות מקצועי • נזילות מלאה
החנות ליעוץ
מיטב דש
 הדרך הנכונה

אפקון תשמש כקבלן ראשי בפרויקט משרדים ומסחר בפתח תקווה

אפקון בניה חתמה על הסכם עם יזמים פרטיים לבניית פרויקט "גלובל טווארס" בהשקעה של כ-380 מיליון ש"ח, שיכלול 120 אלף מ"ר משרדים, מסחר וחניון תת קרקעי

ישראל ריף, יור אפקון קרדיט אסף לב

07/06/2017 | 13:46 | מערכת ספונסר

רוצה ללמוד ניתוח טכני? | הוסף תגובה | הדפס כתבה

חברת אפקון מקבוצת שלמה הודיעה היום כי אפקון בניה חתמה על הסכם עם יזמים פרטיים לבניית "גלובל טווארס" - פרויקט משרדים ומסחר בפתח תקווה. היקף הפרוייקט מוערך בכ-380 מיליון ש"ח. אפקון בניה תשמש, עם שותף, כקבלן ראשי בפרוייקט להקמת מבנה הכולל מגדל משרדים, שטחי מסחר, חניון תת קרקעי, וכן תשתיות לבניית מגדל נוסף באתר. קבוצת אפקון תבצע את כל עבודת המערכות האלקטרו מאוניות בפרוייקט.

הפרוייקט ימוקם בצומת הרחובות יצחק רבין ודרך ז'בוטינסקי בפתח תקווה ויכלול 120 אלף מ"ר משרדים, מסחר, וחניון תת קרקעי. תקופת הביצוע נקבעה ל-34 חודשים מתחילת העבודה. ליזמי הפרוייקט ניתנה האופציה להזמין מאפקון בניה ומהשותף הקמה של מגדל נוסף באתר. ביצוע הפרוייקט כפוף לאישור הבנק המממן לפרוייקט. לצורך בניית הפרוייקט תקים אפקון בניה שותפות, בהחזקה משותפת, עם חברת בניה נוספת.

ניהול פיקוח הפרוייקט יבוצע על ידי משרד EBN בניהולה של אלה בן נון.

ישראל ריף, יו"ר אפקון החזקות, מסר היום בהתייחס לפרוייקט: "חברת אפקון מבססת מעמדה כחברת תשתיות ובניה מהמובילות בישראל לפרוייקטים גדולים ומורכבים. הפרוייקט שנחתם היום מצטרף לפרוייקט בניית קמפוס אינטל החדש בפתח תקווה, מגדל אלייד בבני ברק וכן לפרוייקטים מספים ברחבי הארץ בהן משמשת אפקון כקבלן ראשי."

ג'רי שניר, מנכ"ל אפקון החזקות, מסר: "אנו מברכים על קבלת הפרוייקט שהינו הבעת אמון נוספת באפקון ובמעמדה בשוק. מדובר בפרוייקט גדול נוסף אותו אפקון מבצעת כקבלן ראשי, תוך הדגשת יתרונה על מתחריה כקבלן המציע את מכלול השירותים הנדרשים למזמין, בהתאם לאסטרטגיה של החברה. במסגרת זו, אפקון תישם את כללי יכולותיה, כולל ביצוע מכלול המערכות האלקטרו מאוניות בפרוייקט, תחת קורת גג אחת, ובמסגרת חוזית וניהולית אחת - One Stop shop, החל משלב התכנון, והמשך בשלב הרכש והקמה של הפרוייקט, והיא מביאה להשאת ערך מיטבית ללקוח."

מצאתם טעות בכתבה? ספרו לנו ונתקן

Punta Cana
 Beach Book Hotel & Casino Full
 from **1,589.39** ₪
 Book now

Punta Cana
 Beach & B&B
 from **1,190.10** ₪
 Book now

Punta Cana
 All In One
 from **709.60** ₪
 Book now

כתבות נוספות

לאומי שוקי הון העלו המלצה לבזון לתשואת יתר, מחיר היעד עלה ל-1.86 ש"ח... המשך

שוב תקלה במסחר בבנק? | מתקדמים למסחר בבית השקעות | והכנס מביטחון כמו בבנק.

מתעניין במסחר במט"ח וחוזי הפרשים?
 פעילות בזירה כרוכה בסיכון כספי

FXCM

7 ביוני 2017

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בת"א
באמצעות המגני"א

לכבוד
רשות ניירות ערך
באמצעות המגני"א

ג.א.ג.,

הנדון: דוח מיידי

החברה מתכבדת להודיע כי ביום 7 ביוני 2017 התקשרה חברה בבעלות מלאה של החברה ("החברה הבת"), עם צד שלישי שאינו קשור לחברה או לבעלת השליטה בה ("הלקוח"), בהסכם ("ההסכם"), במסגרתו החברה הבת תבצע עבור הלקוח, כקבלן ראשי, הקמה של מבנה הכולל מגדל משרדים, שטחי מסחר, תניון תת קרקעי וכן תשתית לבניית מגדל נוסף באתר ("הפרויקט"), כולל מערכות אלקטרומכאניות. החברה ערבה להתחייבויות החברה הבת מכח ההסכם.

ההיקף הכספי הכולל של הפרויקט צפוי לעמוד על סך של כ-380 מיליון ש"ח.

תקופת הביצוע הינה 34 חודשים ממועד הוצאת צו תחילת עבודה, אשר צפוי להימסר לחברה הבת בשבועות הקרובים.

במסגרת ההסכם, ניתנה ללקוח אופציה, שתעמוד בתוקף עד לסוף חודש אוגוסט 2019, לדרוש מהחברה הבת הקמת המגדל הנוסף באתר במחיר ובתנאים הקבועים בהסכם.

ההסכם מותנה בכך שתנאיו יאושרו על ידי הבנק שילווה את הפרויקט מטעם הלקוח ("הבנק המלווה"), וזאת עד למועד סיום ביצוע עבודות שנקבעו בהסכם, שהיקפן אינו מהותי לחברה. ככל שידרשו שינויים על ידי הבנק המלווה והצדדים לא יסכימו עליהם עד לחתימת הסכם הליווי עם הבנק המלווה, יבוטל ההסכם והחברה הבת תהא זכאית לסכומים בגין העבודות הנ"ל.

הפרויקט צפוי להתבצע באמצעות שותפות כללית של החברה הבת ושל צד שלישי שאינו קשור לחברה או לבעלת השליטה בה ("השותפות"), שתוחזק על ידי הצדדים בחלקים שווים, כאשר החברה הבת תהיה זכאית לכשליש מהרווח שייצבר בשותפות.

יצוין כי חברה בבעלות מלאה של החברה צפויה לבצע את כל עבודת המערכות האלקטרו מכאניות בפרויקט כקבלן משנה של השותפות.

בכבוד רב,

גיל ברק, עו"ד
סמנכ"ל והיועץ המשפטי
אפקון החזקות בע"מ

טל': 073-2001325
פקס: 03-9216491
כתובת: סמטת התבור 4
א.ת. סגולה ת.ד. 4710
פתח-תקוה 49146
www.afcon.co.il